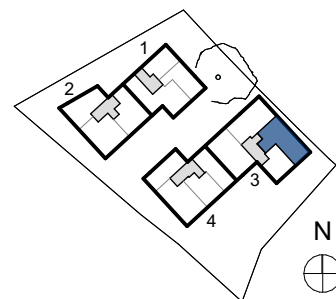


# Komfortwohnungen in Stellingen



**Haus 3 | Randstraße 63**

**Wohnung 36 | 1.OG | 3 Zimmer | ca. 90,28 m<sup>2</sup> Wohnfläche**



Wohnen / Kochen	32,82 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	14,48 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	14,89 m <sup>2</sup>
Bad	6,41 m <sup>2</sup>
WC	2,78 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,66 m <sup>2</sup>
Flur	12,65 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	3,59 m <sup>2</sup>
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>90,28 m<sup>2</sup></b>

RFR Regenfallrohr  
HKV Heizkreisverteiler  
AHD Abhangdecke

Basis der Grundrisse ist die Ausführungsplanung. Veränderungen durch die weitere Ausführungsplanung und Bauausführung können sich ergeben haben. Alle Maße sind Circa-Maße.

Möbel und Waschmaschine sind nicht im Mietangebot enthalten. Darstellungen dienen der Illustration. Die Möblierung ist beispielhaft. Einbauküchen sind im Mietangebot enthalten.

